

# **„Kamenomlýnská 14-zpracování projektové dokumentace na zateplení soklu a okapového chodníku“**

## **DOKUMENTACE PRO REALIZACI STAVBY**

**LEDEN 2020**

## **D - TECHNICKÁ ZPRÁVA**

## **OBSAH:**

- a. Identifikační údaje stavby
- b. Účel stavby
- c. Architektonické, dispoziční řešení
- d. Kapacity, užitkové plochy, obestavěné prostory, zastavěné plochy
- e. Stavebně technické řešení
- f. Tepelně technické vlastností stavebních konstrukcí a výplní otvorů
- g. Způsob založení objektu
- h. Vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí a řešení případných negativních účinků
- i. Dopravní řešení
- j. Ochrana objektu před škodlivými vlivy vnějšího prostředí, protiradónová ochrana
- k. tepelná technika, osvětlení, oslunění, akustika – hluk, vibrace
- l. Informace o dodržení obecných požadavků na výstavbu

### a. Identifikační údaje stavby

Název stavby: „Kamenomlýnský 14-zpracování projektové dokumentace na zateplení soklu a okapového chodníku“

Místo stavby: Kamenomlýnská 133/14, 603 00 Brno-střed-Pisárky,  
k.ú. Pisárky 610208 p.č. 474,473,475

Stavebník: Statutární město Brno, městská část Brno-střed  
Sídlo: Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno  
Doručovací adresa: Dominikánská 264/2, 601 69 Brno  
Zastoupený: Ing. arch. Vojtěchem Menclem,  
starostou  
K podpisu smlouvy  
pověřen: Petr Pacal, vedoucí OISBD  
IČO: 44992785  
DIČ: CZ44992785

Zpracovatel projektové dokumentace: MARK VALA s.r.o.  
Josefská 516/1, 602 00 Brno - město  
IČ: 07214481  
DIČ: CZ07214481

Petr Mareček (ČKAIT 1103789)

Stupeň dokumentace: Dokumentace pro stavební povolení  
Datum provedení projektu: 01/2021

### b. Účel stavby

Účel užívání stavby se nemění. Budou probíhat terénní úpravy na svahu za bytovým domem.

### c. Architektonické a dispoziční řešení

Není předmětem řešení.

### d. Kapacity, užitkové plochy, obestavěné prostory, zastavěné plochy

Plochy parcel na kterých se provádí terénní úpravy.

Č. parc. 473 1005 m<sup>2</sup>

Č. parc. 474 577 m<sup>2</sup>

Č. parc. 475 1184 m<sup>2</sup>

### e. Stavebně technické řešení

Je navrženo opatření, které vede ke stabilizaci tohoto systému. Pata svahu se přitíží gabionovou stěnou o rozměrech 300x750 mm do jejíž spodní části se vetkne geomříž. Ta se po provedení odkopu položí na sníženou terasu. Na hraně koruny svahu se zatíží zeminou a vytvoří se zátka ze zeminy a geomříž

se položí zpátky do výkopu a zatíží zeminou. Tím vznikne vodorovné ztužení svahu, které zabrání jeho posuvu.

Veškerý materiál bude nutno dopravit na místo uložení ručně, neboť pro složitost přístupových poměrů není možno použít jeřábu nebo jej přivést pomocí nákladních vozů.

Nejbližší možné místo kam je možno materiál svézt je parkoviště jižně pod řešeným objektem, kde zároveň musí být zajištěno jedno parkovací stání pro sanitku. Odtud již bude veškerý materiál svážen za pomoci koleček.

**f. Tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů**

Není předmětem řešení

**g. Způsob založení objektu**

Není předmětem řešení

**h. Vliv objektu a jeho užívání na živ. prostředí a řešení případných neg. účinků**

Stavba nebude mít nepříznivý vliv na životní prostředí. Při realizaci budou dodrženy zásady stanovené zákonem 185/2001 Sb. o odpadech a vyhlášky Ministerstva životního prostředí 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady. Domovní odpad bude odvážen místními Technickými službami na základě smlouvy, nádoby na odpad budou umístěny před hlavním vstupem do objektu.

**i. Dopravní řešení**

Není předmětem řešení

**j. Ochrana objektu před škodlivými vlivy vnějšího prostředí, protiradon. opatření**

Stavba nebude ohrožována žádnými škodlivými vlivy vnějšího prostředí.

**k. Tepelná technika, osvětlení, oslunění, akustika hluk, vibrace**

Není předmětem řešení.

**j. Dodržení všeobecných požadavků na výstavbu**

Projekt je zpracovaný podle platné legislativy a platných norem. Stavba je navržena obecně v souladu se zákonem 183/2006 Sb. a vyhláškou č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby.

## **Závěr**

Dokumentace je zpracována v podrobnosti pro stavební řízení, detailnější specifikace jednotlivých materiálů a konstrukcí bude předmětem dokumentace pro provádění stavby. Obecně však platí, že stavba bude realizována za použití konstrukcí materiálu a zařízení ve vysokém standartu kvality, garantujícím vysoké užitkové hodnoty, absolutní funkčnost a dlouhodobou životnost včetně běžně dosažitelného servisu.

Konstrukce, prvky a materiály musí vyhovovat v současné době platným českým státním a oborovým nebo podnikovým normám.

V Brně, leden 2021